

Information för avseende med arbete av avloppen på Brf Runby Gårdar

Wilsson har fått i uppdrag att relina era avlopp i fastigheten.

[Från och med vecka 13 till och med vecka 26, 2025 kommer vi att arbeta i området](#)

Det kommer att innefatta en del avstängningar av avloppen för er boende. Vi kommer inte stänga av något vatten men ni kommer inte kunna nyttja avloppen i samband med relining.

Vårt arbete ser ut som sådan:

Vi rensar rent stam och stick från sediment och rost, denna process kan låta lite, vi kan behöva rensa stickledningarna ifrån lägenheten, i kök eller badrum.

Sedan kommer vi skjuta i ett flexibelt foder som impregneras med epoxi i vertikal stam som sedan vrängs ut i röret via tryckluft. Den kommer stå med tryck tills den har härdat, sedan behöver vi öppna stickledningarna, eftersom vi täcker dom med vårt foder. Det görs ifrån lägenheten i flesta fall. I nästa steg kommer vi montera grenfoder i varje gren i stammen, det är ett arbete som kräver precision och vi kommer behöva jobba inifrån lägenheten vid dessa moment även där.

När alla dom stegen är klara så har ni nya fina stammar i fastigheten.

Vårt arbete låter inte så mycket och det dammar inget, vi täcker ytor som vi vistas på.

Det kan komma att lukta i er lägenhet när vi utför arbete.

Nycklar till respektive lägenhet som aviseras måste läggas i tub, om ni ej är hemma!

Det är även väldigt viktigt att inget spolats ner i avloppen under denna tid. Då går vårt arbete förlorat, avstängning kan bli flera och extra kostnader uppkommer.

Det är personal från Wilssons som sköter planeringen av arbetet och som kommer ge information, med datum och klockslag, till de boende som berörs. **Wilssons kommer att lägga all information till boende som berörs i deras brevlåda.** Lägenheterna på markplanen kommer bli drabbade minimalistiskt medan ni som bor i 5 vån-trapphus kommer få längre avstängningar.

Avstängningarna av avloppen - tider kommer stå på annonseringslappen. Avstängning sker EJ på fredag-söndag samt på helgdagar.

Alla har tillgång till vatten (men inget får spolats ned i avloppen i de enheter som är avstängda).

Skulle det uppstå att det missbrukas kan vi behöva stänga av vattnet.

För den gård där arbetet pågår kommer bastun göras tillgänglig för bokning för samtliga boenden. Bastun har dubbeldusch.

Föreningen öppnar även för bokning av 6 st 1 timmes pass i bastun mellan kl 06-12, i tillägg till befintliga pass.

Toalett finns att nyttja i tvättstugan samt dusch går att tillgå på gård 4 under avstängning.

Vid behov av enklare tillfällig toa så kan det beställas, info kommer ut på annonseringslappen.

Kallelse till infomöte sker löpande, delas ut i respektive brevlåda. [OBS! Se preliminär tidsplan i trapphus, tvättstugor samt på föreningens hemsida, runbygardar.bostadsrattarna.se](#)

Vid frågor kontakta projektledare Magnus Flodell.

Telefon dagtid mån-fre (7-16). Telefon: 0709-678340

Mail: magnus.flodell@wilssons.se